

СТ	Берёзовая роща-1"	СМЕТА на 2019	год	ПРОЕК				
					ем за М			Итого
№	Статьи расходов				есяц	месяцев		Итого по
								статьям
1	Клиент-банк (пакет"Легкий-3")		Тариф 17г.=8,5		11,20	12	134,40	197,40
	Усл.банка=за переводы Контрагента				5,20	12	62,40	
				отклонения=округление			0,60	
2	СВЯЗЬ-телефон=517-18-		Аб.плата	.+ интернеты	29,70	12	356,40	714,10
	СВЯЗЬ-интернет-сайт			примерно	220,00	1	220,00	
	СМС-оповещение		Тариф 18г.=17,50		17,50	1	17,50	
	Абон.плата ЗГ		Тариф 18г.=8,65		10,00	12	120,00	
				отклонения=округление			0,20	
3	Зарплата и налоги	МЗП с 1.1.19=	375,00					23 272,50
			1 682,00	ФОТ за месяц	1 302	5	6 510,00	
	Председатель	0,5 ставки: оклад=	475,00	это МЗП+30,9%	1 443	7	10 101	
	Казначей	0,5 ставки: оклад=	445,00	это МЗП+22,7%	239	12	2 868	
	Электромонтер	0,5 ставки: оклад=	239,00					
	Сантехник	0,25 ставки: оклад=	148,00					
	Сторож	ставка: оклад=	375,00					
	Отчисл.в ФСЗН на ФОТ = 6%+5%		11,00%		178,56	12	2 142,72	
	Отчисл.в Белгосстрах на ФОТ = 0,5%		0,50%		8,16	12	97,92	
	Работы по договорам подряда							
	Администрирование сай (12ч.мес.*4 руб.час)				56,00	12	672,00	
	Съем показаний эл.счетчиков *2 чел.				60,00	12	720,00	
	Отчисл.в ФСЗН на ФОТ = 6%+5%		11,00%		12,76	12	153,12	
	Отчисл.в Белгосстрах на ФОТ = 0,6%		0,50%		0,58	12	6,96	
				отклонения=округление			0,78	
4	Канцтовары, организационные расход			примерн.Цена	Кол-			247,00
	бумаг			9,50	6	(пачка)	57,00	
	заправка картриджа для принтера			15,00	2	(услуга)	30,00	
	конверты			0,65	30	(шт.)	19,50	
	почтовые расходы на заказные письма			2,50	30	(услуга)	75,00	
	кассовая книга			7,50	2		15,00	
	стержни			0,30	24		7,20	
	папка-регистр			4,50	5		22,50	
	<i>Прочие канцтовар</i>			20,00	1		20,00	
				отклонения=округление			0,80	
5	Вывоз мусора, уборка территории С			Тариф	кол. куб. м			10 223,70
	Вывоз ТКО	"ЭкоСпецТранс"	Тариф 18г.=	6,4691	700	(как в 19)	4 528,00	
	Утилизация ТК	"Экорес"	Тариф 18г.=	0,72	700	(как в 19)	502,00	
				Тариф	часов			
	Уборка снега механиз		35,00 и выше	38,00	10		380,00	
		Налоги на доход	11,50%				43,70	
	Аренда прицепа для круп. мусора			180,00	4		720,00	
	Уборка мусора в лесу+налог-11,5%				1		150,00	
	Покос травы,проч.работы по благоустр.террит.+налог			150,00	4		600,00	
	Устройство ступеней на 2 въезде и выравнид.дороги				1		3 000,00	
	Открытие и закрытие кранов в колодцах+налог11,5%			150,00	2		300,00	
				отклонения=округление				
6	Электроэнергия общая= правление + 2 ВЗС+фонари			Тариф	кол. кВт			7 528,00
			Тариф 18г.=	0,2091	36 000		7 528,00	
				(в 2019г. было 35357 кВт)				
				примерно				
7	Дороги							1 000,00
	Подсыпка дорог						1 000,00	

8	Водообеспечение						503,52
	Налог за водопользовани	за год	согласно	Расчету в	ИМНС за	20,00	
	Поверка счетчика с установкой геркона		<i>примерно</i>			120,00	
	исследование воды + непредвиденные	расход				360,00	
			<i>отклонения=округление</i>			<i>3,52</i>	
9	Прочие затраты						3 512,02
	Покупка компьютерна(ноутбук			1		1 200,00	
	бензин(20лх 12)+20л б/кос		1,7	260		442,00	
	Непредвиденные расходы		<i>примерно</i>			1 870,00	
			<i>отклонения=округление</i>			<i>0,02</i>	
	ВСЕГО:					47 198,24	47 198,24
		<i>Количество членов СТ в 2018 году =</i>				286	
		<i>Сумма ежегодного взноса на 1 члена СТ =</i>				165,03	руб.

СТ "Берёзовая роща-1" СМЕТА на 2017 год			ПРОЕКТ				
№	Статьи расходов			м за Месяц	месяцев	Итого за год	Итого по статьям
1	Клиент-банк (пакет "Легкий-3")	Тариф 16г.=8,5		9,00	12	108,00	130,00
	Усл.банка за переводы Контрагентам			1,50	12	18,00	
				отклонения=округлени		4,00	
2	СВЯЗЬ-телефон=507-23-02	Аб.плата в 16г.=9,82		.+ разговоры = 10,00	12	120,00	170,00
	СВЯЗЬ-интернет-сайт			примерно		50,00	
				отклонения=округлени		0,00	
3	Зарплата и налоги	МЗП с 1.1.17= 265 руб.					19 620,00
		1 465,00		ФОТ за месяц= 1 465,00	12	17 580,00	
	Председатель	оклад= 350,00		это МЗП+32%			
	Казначей	оклад= 320,00		это МЗП+21%			
	Электрик	оклад= 265,00					
	Сантехник	оклад= 265,00					
	Сторож	оклад= 265,00					
	Отчисл.в ФСЗН на ФОТ = 6%+5%	11,00%		161,15	12	1 933,80	
	Отчисл.в Белгосстрах на ФОТ = 0,6%	0,60%		8,79	12	105,48	
				отклонения=округлени		0,72	
4	Канцтовары, организационные расход			примерн.Цен	Кол-во		220,00
	бумага			9,0	6 (пачка)	54,00	
	заправка картриджа для принтера			15,0	2 (услуга)	30,00	
	конверты			0,5	60 (шт.)	30,00	
	почтовые расходы на заказные письма			1,7	60 (услуга)	102,00	
				отклонения=округлени		4,00	
5	Вывоз мусора, уборка территории С			Тариф	кол.куб.м		2 190,00
	Вывоз ТКО	"ЭкоСпецТранс" Тариф 17г.=		7,1464	220 (как в 16г.)	1 572,00	
	Утилизация ТК	"Экорес" Тариф 16г.=		1,60	220 (как в 16г.)	352,00	
				Тариф	часов		
	Уборка снега механиз.	Золотой С.А.=д.1=4.1.17		33,00	7 1	231,00	
		Налоги на доход 11,60%				26,80	
				отклонения=округлени		8,20	
6	Электроэнергия общая= правление + 2 ВЗС			Тариф	кол. кВт		4 500,00
		Тариф 16г.=		0,1248	36 000	4 500,00	
				(в 2016г. было около 35000 кВт)			
7	Дороги						11 000,00
	ремонт	Сумма согласована с МГИК и установлена для целевого использования				11 000,00	
		(она соответствует размеру начисл.ПЕНИ по подоход.налогу по результатам проверки в 2016г. =10967,35 руб.)					
8	Водообеспечение						3 010,00
	Налог за водопользовани	за год		согласно Расчету в ИМНС за 2017		6,40	
	Утепление и тех.обслуживание ВЗС			примерно		3 000,00	
				отклонения=округлени		3,60	
9	Прочие затраты						2 660,00
	Покрытие убытка 2016 года					703,12	
	ПЕНИ по подоход.налогу по результ.проверки в 2016			списано банком 3.1.17=		97,46	
	ПЕНИ по подоход.налогу по результ.проверки в 2016			списано банком 3.3.17=		173,75	
	Непредвиденные расходы			примерно		1 680,00	
				отклонения=округлени		5,67	
ВСЕГО:						43 500,00	43 500,00
	Количество членов СТ в 2017 году =					290	
	Сумма ежегодного взноса на 1 члена СТ					150,00	руб.