

ПРОТОКОЛ № 114
Заседания правления
Садоводческого товарищества «Березовая Роща-1»
от 26 августа 2017г.

Всего членов Правления - 7 чел.

Присутствовали - 6 чел.: Жак А.А., Русак Л.Н., Дубовский Э.Л., Лях П.В., Веренич В.И., Сложеникин А.Н.

Присутствовали члены ревизионной комиссии Сачишин Г.Н., Василенко Л.Г.

Повестка дня:

1. Проведение ревизии финансово-хозяйственной деятельности за период с 01/01/2014г. по 01/12/2015г. по постановлению РУВД Минского района.

2. Суд по иску Лобкиса А.И. о признании недействительным акта нанесенного ущерба при безучётном потреблении электроэнергии.

3. О необходимости подачи иска в суд на бывшего казначея Виноградскую В.В. в связи с убытками, причиненными СТ в результате неоплаты подоходного налога.

4. Установка забора владельцем участка № 122.

5. Формирование списка участков, участвовавших в газификации.

6. Оплата ремонта дорог. Взыскание долгов.

1. СЛУШАЛИ Жак А.А.

РУВД Минского района вынес постановление о проведении ревизии финансово-хозяйственной деятельности садового товарищества в период с 01/01/2014г. по 01/12/2015г. Организацию проведения ревизии поручить ревизионной комиссии с/т.

РЕШИЛИ: Ревизионная комиссия была ознакомлена с данным постановлением.

ГОЛОСОВАНИЕ НЕ ПРОВОДИЛОСЬ.

2. СЛУШАЛИ Жак А.А.

В СУД Минского района поступил иск к с/т от Лобкиса А.И. (уч. 269) об отмене решения Правления от 04 июня 2017 г. и отмене акта о нанесенном ущербе при безучётном потреблении электроэнергии. Сумма ущерба составила 6628 бел.руб. 11 августа 2017г. состоялось предварительное заседание суда.

РЕШИЛИ: Наделить Председателя Жак А.А. всеми правами для решения данного вопроса, в том числе правом обращаться за юридической помощью и совершать все процессуальные действия.

ГОЛОСОВАЛИ: За-6, Против- 0, Воздержалось-0

3. СЛУШАЛИ Жак А.А.

4 марта 2017г. Правление вынесло решение об взыскании в добровольном порядке с бывшего казначея Виноградской В.В. убытков, причиненных в результате неуплаты подоходного налога. В адрес

Виноградской В.В. была направлена претензия и предложение в добровольном порядке оплатить ущерб в размере 648. 05 руб. Однако Виноградская В.В. отказалась от выплаты данного ущерба.

РЕШИЛИ: Передать дело в суд. Наделить Председателя Жак А.А. всеми правами для решения данного вопроса, в том числе правом обращаться за юридической помощью и совершать все процессуальные действия.

ГОЛОСОВАЛИ: За-6, Против- 0, Воздержалось-0

4. СЛУШАЛИ Жак А.А.

При разрешении земельного спора между уч. № 121 и № 122(новый владелец участка), данными владельцами в присутствии Председателя были сделаны замеры обоих участков. Были вбиты колышки, которые разграничивали 2 участка. Однако в результате замеров выяснилось, что владелец участка № 122 Твердая Н.А. намерена установить забор не по границам, а существенно заняв дорогу, тем самым увеличив размеры своего участка примерно на 1,5-2 метра по всей его длине вдоль дороги. Председателем Правления она была информирована о недопустимости такой установки забора. После данного разговора владелец участка Твердая Н.А. еще несколько раз был предупреждена Председателем о недопустимости установки забора на территории дороги общего пользования. Однако все устные разъяснения не остановили нового собственника уч.№ 122 от установки забора по надуманным правилам.

РЕШИЛИ: Владельцу участка № 122 привести забор в соответствие с границами участка до 30 октября 2017 г. В случае невыполнения данного решения на основании Указа № 50 от 2008г., Устава и Правил внутреннего распорядка отключить данный участок от электроэнергии.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-5, ПРОТИВ-0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-1

5. СЛУШАЛИ ЖАК А.А.

В связи с поступлением денег за подключение к газу новых членов товарищества и решением Правления от 04 марта 2017г. необходимо составить списки членов товарищества, которым будет зачислена компенсация в счет взносов 2018г.

РЕШИЛИ: Поручить Русак Л.В. составить списки членов товарищества, которым будет зачислена компенсация за строительство газопровода. Вынести на ближайшее собрание уполномоченных утверждение данных списков.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-6 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -0

6. СЛУШАЛИ: Жак А.А.

Ремонт дорог закончен. Однако еще порядка 55 человек не оплатили целевые дорожные взносы. В связи с чем, предлагаю передать документы по должникам нотариусам для взыскания целевых взносов в бесспорном порядке. Разъяснить членам товарищества, что данное взыскание происходит через нотариальные надписи. При этом сумма взыскания может увеличиться в 2-2,5 раза. (ведь данное взыскание производится с учетом вознаграждения нотариусов и судебных исполнителей). А данная, уже увеличенная, сумма будет списываться с зарплат и пенсий членов товарищества. Убедительно прошу членов товарищества произвести оплату целевых взносов и не доводить дело до

передачи документов на взыскание целевых взносов в бесспорном порядке.

РЕШИЛИ: По всем членам товарищества, кто не сдал целевые взносы до 1 сентября 2017г., начать процедуру взыскания через исполнительные надписи нотариусов.

ГОЛОСОВАЛИ: ЗА-6 ПРОТИВ-0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-0

Председатель правления:

Жак А.А.

Члены правления:

Русак Л.В.

Дубовский Э.Л.

Лях П.В.

Сложеникин А.Н.

Веренич В.И.