

ПРОТОКОЛ № 125
Заседания правления
Садоводческого товарищества «Березовая Роща-1»
от 01 июля 2018г.

Всего членов Правления - 7 чел.

Присутствовали - 6 чел.: Жак А.А., Русак Л.Н., Дубовский Э.Л.,
Веренич В.И., Сложеникин А.Н., Дементей В.А .

Присутствовали члены товарищества уч. № 114 и № 38.

Повестка дня:

1. Назначение даты Повторного общего собрания товарищества.
2. Заявление членов товарищества уч.№ 46,№ 44 и № 38.
3. Самовольная замена электросчетчика на уч. № 114.
4. Случай укуса детей собаками.

1.СЛУШАЛИ: Жак А.А.

24 июня 2018 г в связи с плохими погодными условиями (шел дождь) не состоялось повторное общее собрание. Члены товарищества были оповещены посредством смс оповещения. Непосредственно перед собранием поступали звонки. Члены товарищества не знали, что делать в связи с дождем.

РЕШИЛИ: Назначить еще раз дату повторного общего собрания на 15 июля 2018г. в 12-00 с той же повесткой дня.

ГОЛОСОВАЛИ: За 6 Против 0 Воздержались 0

2.СЛУШАЛИ: Жак А.А.

В Правление товарищества поступили заявления от владельцев уч. № 44 и № 46, которые ведут строительство на своих участках, о возведении бетонного столба на углу забора уч. № 38., что препятствует проезду строительной техники на дороге. Владелец уч.№ 38 также подал заявление с объяснениями причин установки такого столба и пояснил, что данная установка- временная вынужденная мера. Все участники конфликта были приглашены на заседание Правления. Однако в личном разговоре владелец уч. № 46 отказался от своих претензий. Владелец уч.№ 44 попросил перенести рассмотрение данного вопроса в связи с тем, что он уезжает в отпуск и не может присутствовать на заседании Правления.

РЕШИЛИ: Предложили владельцу уч.№ 38 лично уладить вопрос с членом товарищества уч.№ 46. В случае не достижения согласия рассмотреть данный вопрос на одном из последующий заседаний Правления.

ГОЛОСОВАЛИ : За-6,Против-0, Воздержались-0

3.СЛУШАЛИ Жак А.А.

Владелец участка № 114 самовольно произвел замену счетчика в связи с переходом с 1-фазной сети на 3- фазную. Предварительно Председателем Правления ему бы даны указания вызвать штатного электрика, чтобы он посмотрел возможность такой замены. Далее владелец ч.№ 114 должен написать заявление в Правление с просьбой произвести такую замену. Однако заявление в Правление не поступило, работы выполнены не штатным электриком, были сорваны пломбы, заменен счетчик и автоматы в распределительном щитке.

РЕШИЛИ: Считать данное подключение самовольным. Потребление электроэнергии безучетным. Члену комиссии по учету по контролю за средствами учета в с/т Афанасьеву Н.А.произвести расчет ущерба согласно Инструкции Министерства Энергетики и Правил электроснабжения в с/г за 7 дней. Владельцу уч.№ 114 оплатить ущерб. В случае неоплаты в течение 10 дней со дня подписания акта расчета ущерба произвести отключение уч.№ 114 от электроэнергии. Владельцу уч.№ 114 до 08/07/18г. предоставить В Правление все официальные документы на приобретенный счетчик.

ГОЛОСОВАЛИ: За-6 Против-0 Воздержались-0

4.СЛУШАЛИ Дубовского Э.Л.

В июне м-це в нашем товариществе произошло два случая укуса детей собаками, причём оба случая по ул. Зелёной. Мы ответственны за тех, кого приручили. Но некоторые хозяева домашних питомцев об этом забывают, позволяют своим животным покидать отведенную для них территорию дачи. Тем самым они создают опасную обстановку на улицах в отношении других людей и их имущества. Предлагаю предупредить владельцев собак покусавших детей о недопустимости повторения подобных случаев и о надлежащем контроле выгула собак особенно на территориях, где возможен их контакт с детьми.

РЕШИЛИ: Считать подобные случаи недопустимыми, предупредить владельцев собак о необходимости надлежащего контроля за своими питомцами, также сообщить им, что в Беларуси за нарушение Правил содержания домашних собак, кошек, в населенных пунктах Республики Беларусь предусмотрена административная ответственность в виде штрафа в размере от 1 до 15 базовых величин. Если в случае такого нарушения причинен вред здоровью людей или имуществу, то штраф может составить от 10 до 30 базовых величин, также возможен административный арест.

ГОЛОСОВАЛИ: За-6,Против-0,Воздержались-0.

Председатель Правления
Члены Правления

Жак А.А.
Русак Л.В.
Веренич В.И.
Дубовский Э.Л.
Дементей В.А.
Сложеникин А.Н.