

ПРОТОКОЛ № 127
Заседания правления
Садоводческого товарищества «Березовая Роща-1»
от 13 октября 2018г.

Всего членов Правления - 7 чел.

Присутствовали - 5 чел.: Жак А.А., Русак Л.В., Дубовский Э.Л.,
Сложеникин А.Н., Лях П.В.

Присутствовали представители членов с/т : Анкуд В.И.(уч. 297) и Гагин А.Н.(уч. 298)

Повестка дня:

1. Заявления Гагина А.Н. о выдаче справки для регистрации дома в БРТИ и обустройстве дороги между участками 297 и 298.
2. Заявление чл. товарищества Ясько С.П. (уч. 114) о строительстве бани на участке.
3. Заявление чл. товарищества Раубецкой С.В. о строительстве гаража на уч. 142.
4. Заявление чл. товарищества Янковского О.К.(уч. 246).
5. О взыскании с должника Римденко В.Л. (уч 186) долга по членским и целевым взносам посредством исполнительных нотариальных надписей.
6. Об отключении электроэнергии должников за неуплату членских взносов.

1.СЛУШАЛИ: Жак А.А.

В Правление товарищества поступили заявления от Гагина А.Н. (УЧ. 298), действующего по доверенности, о выдаче справки для регистрации в БРТИ дома после реконструкции и выдачи разрешения на обустройство дороги между участками № 297 и 298, посредством укладывания тротуарной плитки на дороге общего пользования. Члены Правления ознакомились с ситуацией на месте строительства, убедились соблюдены ли все нормы строительства и каким образом будет произведена укладка плитки на дороге.

РЕШИЛИ: 1. Выдать справку для регистрации дома в БРТИ.

2. Разрешить обустройство дороги между уч. 297 и 298 посредством укладки тротуарной плитки. Не допускать строительства никаких других ограждений, препятствующих использованию дороги по назначению.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0.

2.СЛУШАЛИ :Жак А.А.

В Правления товарищества поступило заявление чл. товарищества Ясько С.П.(уч. 114) о разрешении строительства бани на уч. 114.

РЕШИЛИ: Разрешить строительство бани на уч. 114 с соблюдением всех норм строительства.

ГОЛОСОВАЛИ ; За-5, Против-0, Воздержались-0.

3.СЛУШАЛИ:Жак.А.А.

В Правление товарищества поступило заявление от чл. товарищества Раубецкой С.В. о разрешении строительства гаража на уч. № 142.

РЕШИЛИ: Разрешить строительство гаража на уч. № 142 с соблюдением всех норм строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: За -5, Против-0, Воздержались-0.

4.СЛУШАЛИ Жак А.А.

В Правление товарищества поступило заявление о от чл. товарищества Янковского О.К. (уч.246) о реконструкции садового домика.

РЕШИЛИ: Разрешить реконструкцию садового дома на уч. 246 с соблюдением всех норм строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0

5. СЛУШАЛИ Жак А.А.

Членом товарищества Римденко В.Л. систематически не оплачиваются членские и целевые взносы .Задолженность по взносам составила 212.5 руб(членские взносы) и 61 бел.руб. (целевые взносы). Так же Римденко В.Л. не сдала целевые взносы на строительство водопровода. Однако водопровод к ее дому был подведен.

РЕШИЛИ: 1. Вынести Предупреждение Римденюк В.Л. о подготовке документов в исполнительные органы для беспорного взыскания задолженности посредством исполнительных надписей нотариусов. Председателю подготовить и подать документы нотариусу для взыскания задолженности.

2. Вынести на очередное собрание уполномоченных вопрос о демонтаже водопровода на уч. 186 в связи с неуплатой затрат на его строительство.

3. В связи со систематической неуплатой взносов вынести на общее собрание вопрос об исключении Римденюк В.Л. из членов товарищества.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0.

6. СЛУШАЛИ Жак А.А.

Участки № 10,74,109,119,120,130,213,215,225,260,281,284,286,291 являются должниками по оплате членских взносов в товариществе.

РЕШИЛИ: 1. Оповестить владельцев данных участков посредством смс- оповещения об необходимости оплаты задолженности в установленный срок и возможном отключении электроэнергии.

2. В случае неуплаты до 27/10/2018г. отключить данные участки от электроэнергии с 28/10/2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0

Председатель Правления

Жак А.А.

Члены Правления

Лях П.В.

Дубовский Э.Л.

Русак Л.В.

Сложеникин А.Н.