

ПРОТОКОЛ № 133
Заседания правления
Садоводческого товарищества «Березовая Роща-1»
от 02 февраля 2019г.

Всего членов Правления - 7 чел.

Присутствовали - 5 чел.: Жак А.А., Русак Л.В., Дубовский Э.Л.,
Сложеникин А.Н., Веренич В.И.

Присутствовали : Член рев комиссии –Василенко Л.Г.
Уполномоченный-Афанасьев Н.А.

Повестка дня:

1. Заявление жителя деревни Чертяж ул.Луговая 11
2. Оплата электроэнергии за февраль месяц 2019г.
3. Отключение от электроэнергии должников.
4. Утверждение исполнительной сметы за 2018г.
5. Утверждение проекта сметы на 2019г.
6. Расходование денежных средств по суду за безучетное потребление электроэнергии.

1.СЛУШАЛИ: Жак А.А.

В Правление товарищества поступило заявление жителя деревни Чертяж по ул.Луговой дом 11.с просьбой выдать справку, что забор между его участком и с/т является собственностью садового товарищества.

РЕШИЛИ: Выдать справку по месту требования, что данный забор является забором товарищества. Установлен внутри территории С/т.В связи с износом данный отрезок забора был реконструирован , в связи с чем он отличается от внешнего вида всего забора товарищества.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5,Против-0,Воздержались-0.

2.СЛУШАЛИ Жак А.А.

Тариф за январь месяц, установленный МАРТ от 10.01.2019г. является переходным и составляет 0,1524 руб. за 1 кВт. С учетом 10 % потерь в товариществе тариф составил 0.1676 руб.В феврале тариф будет повышен еще больше.

РЕШИЛИ: Казначее брать оплату за электроэнергию следующим образом.

1. За январь месяц по тарифу, действующему в январе 2019г.
2. Переплату, поступившую в январе-феврале месяце 2019г.,пересчитать по тарифу февраля месяца.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5,Против-0,Воздержались-0.

3.СЛУШАЛИ Жак А.А.

В товариществе есть должники (уч.10 и уч.213), которые не оплатили взносы 2018г., а также неплательщики электроэнергии.

РЕШИЛИ:

- 1.Уведомить уч. № 10 ,213 об необходимости срочной оплаты членских взносов до 09/02/2019г.по средствам смс- оповещения.
- 2.Уведомить уч.№ 3,44,54,175,202,,230, дом в деревне об необходимости срочной оплаты задолженности по электроэнергии до 09/02/2019г. по средствам смс- оповещения.

В случае неоплаты отключить данные участки от электроэнергии в товариществе с 10/02/2019г.

ГОЛОСОВАЛИ: За -5,Против-0,Воздержались-0

4.Слушали Жак А.А.

В связи с покупкой дорогостоящих итальянских насосов для водоснабжения, которые более надежны и позволяют экономить электроэнергию в товариществе, а также для восстановления скважины ,товарищество перерасходовало смету на 2600 бел. руб. На собрании уполномоченных обсуждался вопрос, в случае перерасхода денежных средств , заложить данную сумму в смету 2019г.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить исполнительную смету. Смета прилагается
2. Вывесить на доску объявления и сайт товарищества подробную таблицу со всеми расходами товарищества ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0.

5. СЛУШАЛИ Жак А.А.

В связи с увеличением тарифов на электроэнергию на 22%, подорожанием услуг на некоторые виды работ, убытком 2018г., уменьшением количества членов товарищества, ранее принятого решения о компенсации дорог некоторым членам товарищества, а также запланированными работами на 2019г., необходимо обсудить и предложить Собранию уполномоченных рассмотреть вопрос сметы на 2019г. Смета прилагается. Согласно данной смете, членские взносы на 2019г. составят 165 руб в год.

РЕШИЛИ: Утвердить проект сметы. Передать на рассмотрение собранию уполномоченных данный проект сметы.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0.

6. СЛУШАЛИ Жак А.А.

На счет товарищества поступила оплата за ущерб от безучетного потребления электроэнергии в размере 6738 бел. руб. Ранее все безучетное потребление электроэнергии оплачивалось членами товарищества. В связи с чем можно возместить членам товарищества ранее оплаченные суммы. Однако в товариществе есть ряд работ, которые необходимо сделать. Эти работы связаны с предписанием милиции, которая в письменной форме указала ОБ ОТСУТСТВИИ забора в товариществе, отсутствии видеонаблюдения. А также обязала Председателя товарищества дать ответ какие меры будут приняты в товариществе по данным вопросам. Мною был дан ответ, что забор будет восстановлен (он не отсутствует а просто требует ремонта), а видеонаблюдение заложено в смету 2019г.

Также необходимо утеплить сторожку.

РЕШИЛИ: Предложить собранию уполномоченных считать данную сумму в размере 6738 бел.руб как некий целевой взнос на ремонт и восстановление забора, а также утепления сторожки.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0.

Председатель Правления Жак А.А.

Члены Правления

Дубовский Э.Л.
Русак Л.В.
Сложеникин А.Н.
Веренич В.И.