

Протокол № 159
Заседания Правления
Садоводческого товарищества «Березовая роща-1»
От 20 августа 2022г.

Всего членов Правления-7

Присутствовали 5 человек: А.А. Жак, О.В. Шуплякова, В.И. Веренич., А.Н.Сложеникин, Г.К.Копач

Повестка дня:

- 1.Заявление жителя д.Чертяж Андриевской Г.И.
- 2.Заявление чл. товарищества Поповой Е.А.(уч.№ 91)
- 3.Заявление чл. товарищества Ясько С.П.(уч.№ 114).
- 4.Заявление чл. товарищества Юшкевич Л.Н.(уч.№ 54)
- 5.Заявление чл. товарищества Черкашиной Ч.С.(уч.№ 229).

1.Слушали **Жак А.А.** В Правление с/т поступило заявление от жителя деревни Чертяж д.9 Андриевской Г.И. о выплате ей компенсации за строительство газопровода с/т «Березовая роща-1» от вновь подключающихся абонентов.

Руководствуясь Указом Президента РБ от28 января 2008 г. № 50 О мерах по упорядочению деятельности садоводческих товариществ и Уставом товарищества хочу сообщить следующее:

Садоводческим товариществом признается некоммерческая организация, осуществляющая свою деятельность на основе членства граждан.

Товарищество может иметь в собственности имущество, состоящее из объектов общего пользования товарищества и **его денежных средств**. Источниками формирования имущества товарищества являются:

- взносы учредителей, членов товарищества;
- доходы, полученные товариществом в результате предпринимательской деятельности;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

Садоводческое товарищество является юридическим лицом, имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс.

При проведении газопровода заказчиком проектирования и строительства газопровода выступало С/Т «Березовая роща-1». Газового кооператива не создавалось.

Высшим органом управления в с/т является общее собрание.

В целях оперативного принятия решений по отдельным вопросам, отнесенным к компетенции общего собрания, может проводиться собрание уполномоченных.

Общее собрание (собрание уполномоченных) может принять решение о формировании и использовании имущества общего пользования товарищества. В данном случае - денежных средств.

В связи с чем, денежные средства, поступившие на р/с товарищества как компенсация за строительство газопровода вновь подключающихся абонентов к газопроводу с/т, ежегодным решением общего собрания (собрания уполномоченных), зачисляются в счет членских взносов членам садоводческого товарищества, участвовавших в строительстве газопровода.

РЕШИЛИ: На основании вышеизложенного - отказать Андриевской Г.П. в выплате компенсации за строительство газопровода из средств поступивших на р/с

садоводческого товарищества «Березовая роща-1» от вновь подключившихся абонентов.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против -0, Воздержались-0

2. **Слушали Жак А.А.** В Правление товарищества поступило заявление от члена товарищества Поповой Е.А. (уч.№ 91) с просьбой разрешить реконструкцию садового дома.

РЕШИЛИ: Разрешить реконструкцию садового дома на уч. № 91 с соблюдением всех норм строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0

3. **Слушали Жак А.А.** В Правление товарищества поступило заявление от члена товарищества Ясько С.П. (уч.№ 114) с просьбой разрешить реконструкцию садового дома и строительство навеса для машины на уч.№ 114

РЕШИЛИ: Разрешить реконструкцию садового дома и строительство навеса для машины на уч.№ 114 с соблюдением всех норм строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0

4. **Слушали Жак А.А.** В Правление товарищества поступило заявление от члена товарищества Юшкевич Л.Н. (уч.№ 54) с просьбой разрешить использование трехфазного электричества для своих нужд.

РЕШИЛИ: Разрешить замену однофазного электросчетчика на трехфазный на уч.№ 54.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0

5. **Слушали Жак А.А.** В Правление товарищества поступило заявление от чл. товарищества Черкашиной Ч.С. (уч.№229) с просьбой произвести замену однофазного электросчетчика на трехфазный.

РЕШИЛИ: Разрешить замену однофазного электросчетчика на трехфазный на уч.№ 229.

ГОЛОСОВАЛИ: За-5, Против-0, Воздержались-0.

Председатель Правления

А.А.Жак

Члены Правления:

О.В.Шуплякова

В.И.Веренич

А.Н.Сложеникин

Г.К.Копач